



## SIE MÖCHTEN IHRE IMMOBILIE VERKAUFEN?

Rufen Sie an:  
**034243 559780**

### Leistungen für Immobilien-Verkäufer

- ✓ Immobilienbewertung kostenlos
- ✓ Energieausweis kostenfrei
- ✓ Professionelle Fotografie & Exposé-Erstellung
- ✓ Professionelle Vermarktung
- ✓ Auf Wunsch diskrete Direktvermittlung
- ✓ Interessentenkartei und regionales Netzwerk
- ✓ Inserate in allen großen Immobilienportalen und regionalen Tageszeitungen
- ✓ Bonitätsprüfung der Interessenten
- ✓ Prüfung der Finanzierung
- ✓ Organisation und Zusammenstellung aller notwendiger Unterlagen
- ✓ Erstellung des Kaufvertragsentwurfs
- ✓ Vorbereitung und Koordinierung des Notartermins

**WIR SUCHEN DRINGEND FÜR UNSERE  
VORGEMERKTEN KUNDEN!**  
**Bis zu 500,- € für Ihren Immobilientipp!**



## KREDITVERGLEICH VON 400 BANKEN

Jetzt Kredite online rechnen!  
[www.reichenbach-immobilien.de](http://www.reichenbach-immobilien.de)

### Baufinanzierung beim Spezialisten!

- ✓ Immer ausgezeichnete Konditionen
- ✓ Ein Ansprechpartner für den Vergleich von ca. 400 Banken und Bausparkassen
- ✓ Mit Beratung zu KfW-Förderung und Zulagen-Check
- ✓ Neutrale und kostenlose Beratung vor Ort

Sie benötigen eine passende Finanzierung für Ihre Immobilie? Oder Sie planen zu modernisieren oder eine Umschuldung? Wir prüfen für Sie, welches Finanzierungsangebot und welche Bank exakt für Ihr individuelles Vorhaben geeignet ist.

**Für uns spielt es dabei keine Rolle, für welches Finanzierungsangebot Sie sich letztendlich entscheiden.**

Zins ab  
**1,39 %\***  
eff. Jahreszins

### Privatkredite zu Top- Konditionen!

Ob Ratenkredit, Autokredit, Umschulden, Energie- oder Beamtenkredite: Wir vergleichen für Sie kostenlos die Zinsen aller relevanten Anbieter und machen Ihnen einen unverbindlichen Vorschlag zu optimalen Konditionen. Profitieren auch Sie jetzt von unserer erstklassigen Beratung durch unsere Spezialisten für Privatkredite.

- ✓ TOP-Konditionen für jeden Verwendungszweck
- ✓ Ein Ansprechpartner für den Vergleich von ca. 40 Banken und privaten Geldgebern
- ✓ Kreditusage innerhalb von wenigen Minuten möglich

**Privatkredite von 2.000,- € bis 100.000,- € sind möglich!**

Zins ab  
**1,99 %\***  
eff. Jahreszins

### Finanzierungsbeispiele für Grundschuldendarlehen:

50.000,- € / Zins: 1,39 % eff. / mtl. Rate ab 141,25 €  
100.000,- € / Zins: 1,39 % eff. / mtl. Rate ab 282,50 €  
200.000,- € / Zins: 1,39 % eff. / mtl. Rate ab 565,00 €

Repräsentatives Beispiel: Nettodarlehensbetrag 150.000 €, Sollzinsbindung 10 Jahre, Tilgung 2 % p.a., fester Sollzins 1,45 % p.a., effektiver Jahreszins 1,54 % p.a., anfängliche monatliche Rate 418,75 € – für Darlehen bis 80 % des Wertes wohnwirtschaftlicher Objekte. Stand 03/2022