



Wir sind gerne für Ihre Fragen da:

# WIEDERHOLD VERMIETUNG

*Behaglich wohnen. Repräsentativ arbeiten.*

Mobil 0178 817 33 98

Telefon 03496/ 4 11 3 25

Telefax 03496/ 4 11 3 12

info@vermietung-koethen.de

www.vermietung-koethen.de

## UNSER WOHNUNGSANGEBOT

---

Anschrift:

Windmühlenstraße 1

06366 Köthen

Wohnfläche:	68,07 m <sup>2</sup> zuzügl. Dachterrasse
Anzahl der Wohnräume:	2,5 zuzügl. Küche und Bad
Lage im Haus:	DG
Kaltmiete:	400,00 €
Betriebskostenvorauszahlungen:	120,00 €
Heizkostenvorauszahlungen:	120,00 €
Verfügbarkeit:	sofort
Energieverbrauchsausweis:	120,5 kWh(m <sup>2</sup> a)

### AUSSTATTUNG

- Dachterrasse, Badezimmer mit Wanne und Fenster, Wechselsprechanlage, Anschlüsse TV und Internet, Rauchwarnmelder, Keller, individuelle Verbrauchsabrechnung, Gasheizung, optionaler Stellplatz
- Hausreinigung, Reinigung der Außenanlagen und Winterdienst durch Dienstleistungsunternehmen