- **Immobilienvermittlung**
- **Immobilienbewertung**
- **Immobilienconsulting**
- Projektentwicklung
- Baufinanzierung



Ihr Immobilienspezialist mit Ideen und Kompetenz!



KOBLER ImmoConsult e.K.

Mutterstadter Weg 14 67117 Limburgerhof

Telefon 06 236/9 329 106







Wir von der KOBLER ImmoConsult e.K. stehen seit zehn Jahren für die professionelle und seriöse Vermittlung von Wohnimmobilien jeglicher Art in der gesamten Region und die kompetente und individuelle Beratung und Vermittlung von Baufinanzierungen.

Vom Erstkontakt über die persönliche Kunden- und Interessentenbetreuung und -beratung bis hin zum ganz individuellen Angebot sowie den Verkauf: Mit breitem Fachwissen und langjähriger Erfahrung, Fingerspitzengefühl und großem Engagement bringen wir sowohl Verkäufer und Käufer als auch Vermieter und Mieter einer Immobilie zusammen und können diesen bei Bedarf auch noch eine passende Baufinanzierung über einen unserer mehr als 250 Bankpartner anbieten.

Dabei stehen für uns vor allem Vertrauen, Seriosität und Zuverlässigkeit an oberster Stelle. Überzeugen Sie sich selbst und werden auch Sie einer unserer zufriedenen Kunden.



## Unsere Leistungen bei der Immobilienvermittlung im Überblick:

- Wir garantieren Ihnen eine ganz individuelle und professionelle Betreuung auf Basis hervorragender Kenntnisse des regionalen Immobilienmarktes und eines großen Kundenstammes.
- Wir beraten Sie kompetent in allen Fragen rund um die Immobilie sowie den Kauf und Verkauf und erläutern Ihnen gerne die aktuelle Marktsituation.
- Wir übernehmen die sorgfältige Vorbereitung und Abwicklung des notariellen Kaufvertrages über den Notar unseres Vertrauens.
- Bei uns können Sie sich auf eine schnelle und reibungslose Abwicklung verlassen.

## Unsere Leistungen bei der Finanzierungsvermittlung im Überblick:

- Wir beraten Sie persönlich, ganz individuell und vor allem produkt- und bankenunabhängig.
- Wir vergleichen für Sie alle Baufinanzierungskonditionen und sinnvollen Finanzierungsmodelle von insgesamt mehr als 250 regional und überregional tätigen Kreditinstituten, Versicherungsgesellschaften, Bausparkassen und Landesförderinstituten.
- Wir vermitteln Finanzierungen für den Kauf von Neubau- und Bestandsimmobilien sowie für Modernisierungen oder auch Anschlussfinanzierungen und Umschuldungen (inkl. Forward-Darlehen).

